



COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO

Provincia di Salerno

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE N.12 DEL 02-04-2021

Oggetto: Proposta di project financing ai sensi dell'art. 183 comma 15 relativa alla progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati -dichiarazione di pubblico interesse e riconoscimento del soggetto promotore

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. 6 del 19.1.2019, sono stati forniti gli indirizzi e le disposizioni in merito alla presentazione di proposte finalizzate alla progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati;
- in data 28.01.2019 è stato pubblicato l'avviso per l'acquisizione di manifestazione di interesse in oggetto il cui termine di presentazione delle candidature è scaduto alle ore 12:00 del 1.4.2019;
- con delibera di Giunta Comunale n.95 del 17.7.2019 si è stabilito che la proposta presentata dalla Selettra Spa - Loc. Mandria D'Ischa, fraz. Possidente - Avigliano (Pz) rappresenta la proposta migliore tra le offerte presentate al protocollo dell'ente;
- con la stessa deliberazione si è stabilito inoltre di proporre al Consiglio Comunale l'inclusione della stessa proposta all'interno degli strumenti di programmazione dell'ente solo in caso di modifica della proposta, da parte dell'operatore economico proponente, per adeguarla al quadro normativo vigente secondo le direttive impartite dal Responsabile unico del procedimento;
- il Responsabile unico del procedimento ha inviato nota all'operatore economico (prot. 18140 del 16.12.2019) con la quale si comunicava che dopo una attenta valutazione della documentazione trasmessa era emersa la necessità da parte della stazione appaltante di apportare delle modifiche ed integrazioni limitatamente ai seguenti documenti:
 1. bozza di contratto di concessione
 2. allegato I al contratto di concessione
 3. matrice dei rischi;
- la stessa nota indicava che tali elaborati dovevano essere firmati per accettazione e ritrasmessi anche su supporto informatico, entro le ore 12:00 del giorno 20.1.2020;
- in data 20.01.2020 la Selettra Spa presentava gli elaborati richiesti;

- con verbale n. 3 del 17.02.2020 prot. 2530 il Responsabile unico del procedimento dava atto della conformità, agli indirizzi e direttive della stazione appaltante, degli atti presentati dalla società proponente;
- in data 13.5.2020 al prot. 6317 il Responsabile unico del procedimento ha trasmesso la Relazione di fattibilità con la quale lo stesso RUP ed il proprio supporto hanno valutato fattibile la proposta presentata dalla società proponente Selettra Spa - Loc. Mandria D'Ischa, fraz. Possidente - Avigliano (Pz);

CONSIDERATO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 23.7.2020 è stata approvata la citata relazione riguardante la fattibilità dell'intervento di progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati;
- con il citato atto la Giunta Comunale ha, tra l'altro, deliberato:
 - o di proporre al Consiglio Comunale l'inclusione dell'intervento di *"Efficientamento, riqualificazione tecnologica e gestione degli impianti di illuminazione pubblica"* mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.lgs. 50/2016, negli strumenti di programmazione dell'ente quali il Piano triennale e l'Elenco annuale delle opere pubbliche;
 - o di proporre al Consiglio Comunale, con successivo atto, l'individuazione della proposta di intervento di *"progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati"*, presentata dalla Selettra Spa, quale *"proposta di pubblico interesse"* e di riconoscere la società Selettra Spa -Loc. Mandria D'Ischa, fraz. Possidente - Avigliano (Pz) quale *soggetto "Promotore"*;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 27 del 25.08.2020 ha proceduto all'aggiornamento del Programma triennale opere pubbliche 2020-2021-2022 e dell'elenco annuale 2020 e del programma biennale di forniture e servizi 2020-2021 inserendo l'intervento progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati nell'annualità 2021;

RITENUTO, pertanto, di dichiarare di pubblico interesse la proposta presentata dalla Selettra Spa - Loc. Mandria D'Ischa, fraz. Possidente - Avigliano (Pz) come di seguito articolata:

1. **CAPITOLO 1 – Premessa**
2. **CAPITOLO 2 – Caratteristiche del servizio e della gestione**
 - Caratteristiche del sistema di gestione
 - Caratteristiche del piano di manutenzione
 - Capacità organizzativa
3. **CAPITOLO 3 – Caratteristiche del progetto tecnico**
 - Relazione tecnica descrittiva degli interventi offerti (Rev.11.11.2019)
 - Relazione risparmio energetico e benefici ambientali (Rev.11.11.2019)
 - Qualità e tecnologia delle apparecchiature e dei sistemi per l'illuminazione pubblica offerti e dei sistemi di telecontrollo
 - Applicazione dei criteri minimi ambientali CAM
 - Cronoprogramma dei lavori
 - Schede tecniche

- Calcoli illuminotecnici e relazione classificazione strade (Rev.11.11.2019)
- Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
- Riferimenti normativi
- 4. *CAPITOLO 4 – Calcolo di Spesa*
 - Computo metrico (Rev.11.11.2019)
 - Stima di spesa e quadro economico (Rev.11.11.2019)
 - Piano economico finanziario (Rev.11.11.2019)
- 5. *CAPITOLO 5 – Bozza di Convenzione*
 - Schema di Contratto di Concessione (Rev.20.1.2020)
 - Allegato I al contratto di Concessione (Rev.20.1.2020)
 - Matrice del Rischio (Rev.20.01.2020)
- 6. *CAPITOLO 6 – Documentazione Amministrativa*
 - Dichiarazione del possesso dei requisiti generali (Rev.11.11.2019)
 - Dichiarazione dei soggetti in carica
 - Dichiarazione di impegno delle fidejussioni
 - Dichiarazione delle spese sostenute (Rev.11.11.2019)
 - Dichiarazione di subappalto
 - Copia conforme delle certificazioni aziendali (Rev.11.11.2019)
- 7. *CAPITOLO 7 – Elaborati Grafici*
 - Elaborati grafici Stato di Fatto (Rev.11.11.2019)
 - Elaborati grafici Stato Futuro (Rev.11.11.2019)

VISTI

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 16 gennaio 2018 n. 14;

RICHIAMATA la deliberazione Consiglio Comunale con deliberazione n. 27 del 25.08.2020

PROPONE

1. **APPROVARE** le premesse come parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **DI DICHIARARE** di pubblico interesse la proposta presentata la proposta presentata dalla Selettra Spa come di seguito articolata:
 1. *CAPITOLO 1 – Premessa*
 2. *CAPITOLO 2 – Caratteristiche del servizio e della gestione*
 - Caratteristiche del sistema di gestione
 - Caratteristiche del piano di manutenzione
 - Capacità organizzativa
 3. *CAPITOLO 3 – Caratteristiche del progetto tecnico*
 - Relazione tecnica descrittiva degli interventi offerti (Rev.11.11.2019)
 - Relazione risparmio energetico e benefici ambientali (Rev.11.11.2019)
 - Qualità e tecnologia delle apparecchiature e dei sistemi per l'illuminazione pubblica offerti e dei sistemi di telecontrollo
 - Applicazione dei criteri minimi ambientali CAM
 - Cronoprogramma dei lavori
 - Schede tecniche
 - Calcoli illuminotecnici e relazione classificazione strade (Rev.11.11.2019)
 - Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
 - Riferimenti normativi

4. *CAPITOLO 4 – Calcolo di Spesa*
 - Computo metrico (Rev.11.11.2019)
 - Stima di spesa e quadro economico (Rev.11.11.2019)
 - Piano economico finanziario (Rev.11.11.2019)
5. *CAPITOLO 5 – Bozza di Convenzione*
 - Schema di Contratto di Concessione (Rev.20.1.2020)
 - Allegato I al contratto di Concessione (Rev.20.1.2020)
 - Matrice del Rischio (Rev.20.01.2020)
6. *CAPITOLO 6 – Documentazione Amministrativa*
 - Dichiarazione del possesso dei requisiti generali (Rev.11.11.2019)
 - Dichiarazione dei soggetti in carica
 - Dichiarazione di impegno delle fideiussioni
 - Dichiarazione delle spese sostenute (Rev.11.11.2019)
 - Dichiarazione di subappalto
 - Copia conforme delle certificazioni aziendali (Rev.11.11.2019)
7. *CAPITOLO 7 – Elaborati Grafici*
 - Elaborati grafici Stato di Fatto (Rev.11.11.2019)
 - Elaborati grafici Stato Futuro (Rev.11.11.2019)
3. **DI DARE ATTO** che la proposta è stata presentata dalla Selettra Spa P.IVA 01561130765 Loc. Mandria D'Ischa, fraz. Possidente - Avigliano (Pz) e che pertanto la citata società viene riconosciuta quale promotore ai sensi del comma 15 dell'art. 183 del D.lgs 50/2016;
4. **DICHIARARE** la deliberazione di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del DLgs n. 267/2000;

L'Assessore alla gestione delle infrastrutture energetiche e reti

Marco Iaquinandi

Comune di San Marzano sul Sarno

Proposta di deliberazione al Consiglio Comunale n. 12 del 02-04-2021

Oggetto: Proposta di project financing ai sensi dell'art. 183 comma 15 relativa alla progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati -dichiarazione di pubblico interesse e riconoscimento del soggetto promotore

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Ing. Antonella Iaquinandi, nella sua qualità di Responsabile del Settore Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

San Marzano sul Sarno, lì

Il Responsabile del Settore
Ing. Antonella Iaquinandi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto dott.ssa Lucia Viscardi, nella sua qualità di Responsabile del Settore Finanze e Tributi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

San Marzano sul Sarno, lì

Il Responsabile del Settore
Dott.ssa Lucia Viscardi
